

Ergebnisse der öffentlichen Stadtratssitzung am 12.03.2019

Punkt 1:

Bebauungsplanentwurf „Am Kirchholz“ und 13. Änderung des Flächennutzungsplans für die Grundstücke Fl. Nr. 200/2 (Salzburger Straße 68), 202 (Salzburger Straße o. Nr.), 202/1 (Salzburger Straße 64, 64 a und b), 203 (Oberhöller Weg o. Nr.), 219/5 (Marzoller Weg o. Nr.), Gemarkung St. Zeno

**- Änderung des Verfahrens und Beteiligungsbeschluss gem. §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB
- Änderung des Geltungsbereichs für die 13. Änderung des Flächennutzungsplans für die Stadt Bad Reichenhall gem. § 1 Abs. 3 BauGB -
(vorberaten in der Bau- und Umweltausschusssitzung am 25.02.2019)**

Der Stadtrat

- a) beschloss die Umstellung des Verfahrens gem. § 12 BauGB auf das Regelverfahren für den Bebauungsplan „Am Kirchholz“ für die Grundstücke Fl. Nr. 200/2 (Salzburger Straße 68), 202 (Salzburger Straße o. Nr.), 202/1 (Salzburger Straße 64, 64 a und b), 203 (Oberhöller Weg o. Nr.) 219/5 (Marzoller Weg o. Nr.) Gemarkung St. Zeno.
- b) beschloss die Geltungsbereichsänderung für das 13. Änderungsverfahren des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 17.01.1989 für die Grundstücke Fl. Nr. 200/2 (Salzburger Straße 68), 202 (Salzburger Straße o. Nr.), 202/1 (Salzburger Straße 64, 64 a und b), 203 (Oberhöller Weg o. Nr.) 219/5 (Marzoller Weg o. Nr.), , 231/4 (Straßenverkehrsfläche Froschhamer Weg), 231/5 (Froschhamer Weg), 213/3 (Froschhamer Weg 32) sowie Teilflächen der Grundstücke Fl. Nr. 158/1 (Straßenverkehrsfläche Salzburger Straße) und 194/27 (Straßenverkehrsfläche Froschhamer Weg), Gemarkung St. Zeno.
- c) beauftragte das Stadtbauamt mit der Durchführung der Verfahren nach §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB für das 13. Änderungsverfahren des Flächennutzungsplans und des Bebauungsplanentwurfs „Am Kirchholz“.

Punkt 2:

Aufstellung der 8. Änderung des Bebauungsplans „St. Zeno-Süd“ für die Grundstücke Fl. Nr.1 / 2 (Mozartstraße), 1 / 3 (Mozartstraße 1) und 1 / 4 (Münchner Allee 2), Gemarkung St. Zeno im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB

- Aufstellungsbeschluss

(vorberaten in der Bau- und Umweltausschusssitzung am 25.02.2019)

Der Stadtrat beschloss die Aufstellung der 8. Änderung des Bebauungsplans St. Zeno-Süd für die Grundstücke Fl. Nr. 1 / 2 (Mozartstraße), 1 / 3 (Mozartstraße 1) und 1 / 4 (Münchner Allee 2), Gemarkung St. Zeno im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB.

Punkt 3:

**Ersatzbau für den Fußgängersteg über die Hosewasch
Errichtung eines abgesetzten Geh- und Radwegs neben
der Straße ins Nonner Unterland ;**

Durchführungsbeschluss vorbehaltlich einer Förderzusage;

Antrag der FWG-Fraktion vom 05.11.2018 auf Einstellung der entsprechenden Planungen

Der Stadtrat hebt aufgrund der zwischenzeitlich gewonnenen Erkenntnisse den Beschluss vom 10.10.2017 auf und stellt die entsprechenden Planungen ein.