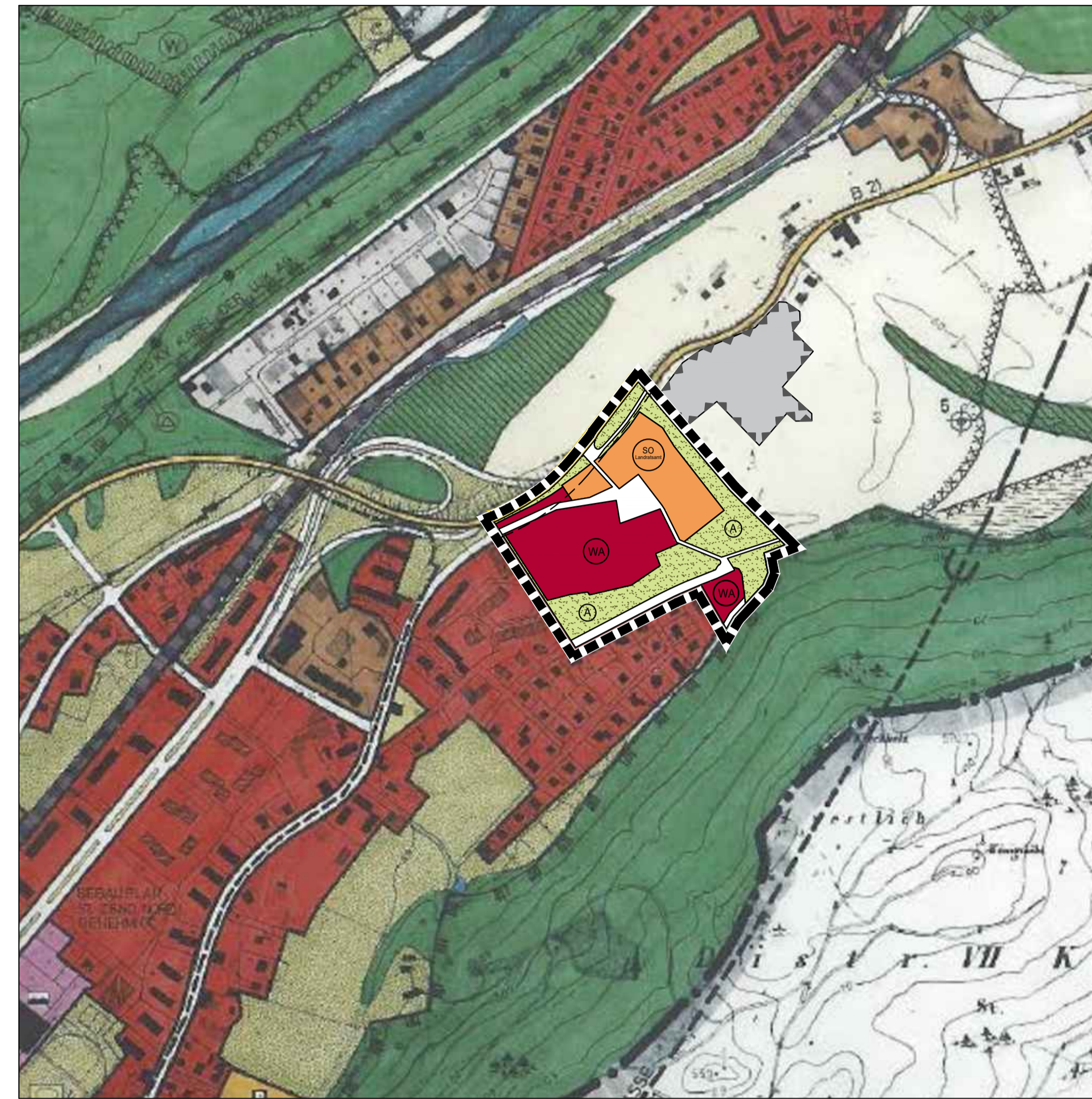
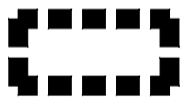




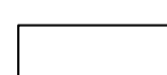


Ausschnitt Flächennutzungsplan rechtskräftig (Urfassung 1988)
(einschließlich 11. FNP - Änderung) (Mai 2013)

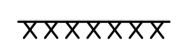
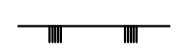
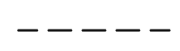


13. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan

Zeichenerklärung

-  Geltungsbereich der Berichtigung
-  Allgemeines Wohngebiet gemäß § 4 BauNVO
-  Sonstiges Sondergebiet gemäß § 11 BauNVO mit Zweckbestimmung: Landratsamt
-  Allgemeine Grünfläche
-  Ausgleichsfläche
-  Verkehrsfläche

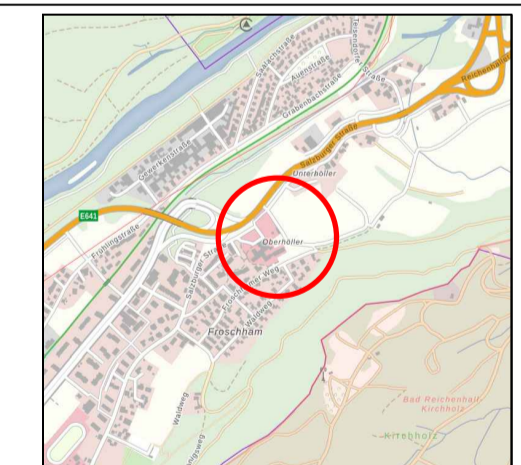
Nachrichtliche Darstellung

-  Heilquellenschutzgebiet
-  LSG Kirchholz
-  überörtliche Hauptverkehrsstraße mit Anbauverbotszone 20 m

VERFAHRENSVERMERKE

1. Der Stadtrat hat in der Sitzung vom gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung der Flächennutzungsplanänderung beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis beteiligt.
5. Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt.
6. Die Stadt Bad Reichenhall hat mit Beschluss des Stadtrats vom die Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom festgestellt.
Bad Reichenhall, den
..... (Siegel)
Dr. Herbert Lackner, Erster Bürgermeister
7. Das Landratsamt Berchtesgadener Land hat die Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom AZ gemäß § 6 BauGB genehmigt.
..... (Siegel Genehmigungsbehörde)
8. Ausgefertigt
Bad Reichenhall, den
..... (Siegel)
Dr. Herbert Lackner, Erster Bürgermeister
9. Die Erteilung der Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Flächennutzungsplanänderung mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die Flächennutzungsplanänderung ist damit rechtskräftig. Auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB und die §§ 214 und 215 BauGB wird hingewiesen.
Bad Reichenhall, den
..... (Siegel)
Dr. Herbert Lackner, Erster Bürgermeister

13. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan



STADT BAD REICHENHALL, LANDKREIS BERCHTESGADENER LAND



Maßstab 1 : 5.000

Planfertiger: planungsbüro hohmann steinert
landschafts- + ortsplanung
Greinmühlstr. 26 D-83326 Übersee T: +49-08642 / 6198
info@hohmann-steinert.de hohmann-steinert.de



Datum	Verfahrensstand und Änderung
11.02.2019	Vorentwurf