



## Kurzprotokoll

---

### Öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Stadtrats

---

**Sitzungstermin:** Dienstag, 15.06.2021  
**Sitzungsbeginn:** 18:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 21:00 Uhr  
**Ort, Raum:** Sporthalle, Münchner Allee 14, 83435 Bad Reichenhall

---

### Kurzprotokoll

#### Öffentlicher Teil

---

**5.1. Bürgeranfrage zum Bebauungsplan 14/F/1 "Marzoll Türk-West" 2021/720**

**Beschluss:**

Die Antworten der Bürgeranfrage von Frau Elisabeth Eisl bzgl. Bebauungsplanung 14/F/1 "Marzoll Türk-West" wurden verlesen.

Anlage 1 Antwort Bürgeranfrage zum BPlan Türk-West.docx

---

**6. Beschluss eines Leitbildes für das ReichenhallMuseum 2021/727**

**Beschluss:**

Der Stadtrat beschließt das Leitbild für das ReichenhallMuseum wie in der Anlage dargestellt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen
24	0

**Beschluss:**

Der Stadtrat beschließt, eine Zweitaufgabe der „Geschichte von Bad Reichenhall“ in Auftrag zu geben. Die Stadt Bad Reichenhall verpflichtet sich damit zur Abnahme von 500 Exemplaren zu einem Stückpreis von 44 Euro, sodass insgesamt Kosten von 22.000 Euro entstehen.

Der Stadtrat genehmigt, im Falle einer Abwicklung noch im Jahr 2021, die dargestellte Überschreitung des Budgets und beauftragt die Verwaltung bei einer wahrscheinlichen Abwicklung im Jahr 2022, den entsprechenden Posten im Haushalt des nächsten Jahres vorzusehen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen
24	0

**Grund- / Mittelschule und Kindergarten**

**für die Grundstücke Fl. Nr. 58 (Zenostraße 4-4b) und 58/4 (Zenostraße 2), jeweils Gemarkung St. Zeno**

**Die abschließende Bauplanungsrechtliche Bewertung zur Bebaubarkeit des Grundstücks auf Grundlage der Satzung (hier: Bebauungsplan)**

**Beschluss:**

Die Darstellung des Bauplanungsrechts zum Vorhaben der Erweiterung / Neubau Grund- und Mittelschule sowie Kindergarten wird zustimmend zur Kenntnis genommen. Es wird festgestellt, dass ein Planerfordernis gem. § 1 Abs. 3 BauGB für die Realisierung des genannten Vorhabens nicht vorliegt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen
24	0

**Weitere Vorgehensweise****Beschluss:**

1. Der Stadtrat spricht sich für die Erarbeitung eines Integrierten Stadtentwicklungskonzepts aus und befürwortet die vorgeschlagene Vorgehensweise. Der am 25.06.2019 gefasste Beschluss wird durch das neue Stadtratsgremium inhaltlich bestätigt („ISEK“).
2. Der Stadtrat beauftragt die Verwaltung, die Vergaben zur Erarbeitung einer vorbereitenden Untersuchung an ein externes Büro vorzubereiten („Satzung Sanierungsgebiet Stadtmitte“).
3. Die Verwaltung wird beauftragt, der Bearbeitung der Themen „Satzung Sanierungsgebiet Stadtmitte“ und „ISEK“ hohe Priorität einzuräumen und die Bearbeitung weiterer Aufgaben soweit erforderlich zurückzustellen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen
24	0

**Beschluss:**

Der Stadtrat der Stadt Bad Reichenhall befürwortet die fristgerecht zum 10.06.2021 erfolgte Bewerbung zum Sonderfonds „Innenstädte beleben“ mit Nachdruck und beauftragt die Verwaltung, vorliegenden Beschluss frühestmöglich an die Regierung von Oberbayern zu übermitteln.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen
24	0

**Beschluss:**

- 1) Der Oberbürgermeister wird beauftragt, zusammen mit dem Landkreis Berchtesgadener Land bei der Bayer. Staatsregierung darauf hinzuwirken, dass die Planung für den Kirchholz- und Stadtbergtunnel unverzüglich aufgenommen wird.
  
- 2) Der Oberbürgermeister wird gebeten was folgt rechtlich klären zu lassen:
  - Art. 14 Abs. 2 der Verordnung (EG) Nr. 3298/94 vom 21.12.1994 befristet die Beschränkung der LKW-Fahrten im kleinen Deutschen Eck auf 2350 pro Woche bis 31.12.1996.
  - Art. 14 Abs. 3 Satz 2 sieht ab 01. Januar 1997 die Einführung der nichtdiskriminierenden Behandlung österreichischer Verkehrsunternehmer vor.
  - In Art. 14 Abs. 4 wurde festgelegt, dass die Kommission die Wirksamkeit unter den dort genannten Voraussetzungen zu prüfen hat.

Hier ist zu prüfen:

1. Gibt es eine Nachfolgeregelung auf europäischer oder bilateraler Ebene, aus der sich eine Beschränkung des Transitverkehrs im kleinen Deutschen Eck ableiten lässt?
2. Wenn es eine solche Regelung gibt, wird der Oberbürgermeister beauftragt, über die Regierung von Oberbayern im „Kleinen deutschen Eck“ deren Einhaltung zu fordern und Maßnahmen anzuordnen oder zu treffen, die zur Einhaltung führen.

**Abstimmungsergebnis:**

- 1) **Beschlussvorschlag Punkt 1: Kirchholz- und Stadtbergtunnel**
- 2) **Beschlussvorschlag Punkt 2: Transitabkommen im kleinen Deutschen Eck**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen
15	9
24	0

Antrag von Stadtrat Herrn Guido Boguslawski, SPD

**Beschluss:**

Der Stadtrat beauftragt die Verwaltung, zeitnah über die Handlungsmöglichkeiten der Stadt Bad Reichenhall zur Schaffung bezahlbaren Wohnraumes zu berichten und dem Stadtrat erste Vorschläge zu deren Umsetzung zu präsentieren.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen
24	0

---

**11.3. Neubesetzung Vertretung im Finanz- und Rechnungsprüfungsausschuss;  
Antrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen Bad Reichenhall**

**2021/726**

**Beschluss:**

Das Gremium beschließt, dem Vorschlag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen Herrn Stadtrat Rainer Hüller als Vertreter im Finanz- und Rechnungsprüfungsausschuss zu benennen, zuzustimmen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen
24	0

Bad Reichenhall, den 17.06.2021